



**Stowarzyszenie
Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego**
ul. Rynek 16, 35-064 Rzeszów

Boguchwała, 30.10.2015 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE 10/2015

Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego z siedzibą w Rzeszowie
zaprasza do składania ofert na wykonanie remontu w pomieszczeniach biurowych

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego
ul. Rynek 16
35-064 Rzeszów
NIP: 8133705376

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.
2. Przedmiotem postępowania ofertowego jest wykonanie remontu w pomieszczeniach biurowych Stowarzyszenia Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego.
3. Zamówienie jest planowane do współfinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020.

III. Specyfikacja zamówienia

- 1) Remont pomieszczeń biurowych Stowarzyszenia Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego znajdujących się w Rzeszowie pod adresem: ul. Rynek 5, 35-604 Rzeszów wykonany zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym *Załącznik nr 1* do niniejszego zapytania.
- 2) Lokal do obejrzenia po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.
- 3) Zamawiający dopuszcza możliwość proporcjonalnego zmniejszenia zakresu robót i wynagrodzenia w zależności od posiadanych środków finansowych na realizację zadania.

I. Termin realizacji zamówienia

Zamówienie realizowane będzie do 30 dni od dnia zawarcia umowy.

II. Sposób upublicznienia zapytania ofertowego

Zapytanie ofertowe zostało upublicznione na stronie internetowej Stowarzyszenia Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego www.rof.org.pl.

III. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny ich spełnienia

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące wymogi:
 - 1.1 Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
 - 1.2 Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - 1.3 Nie są objęci postępowaniem upadłościowym i likwidacyjnym,
 - 1.4 Akceptują treść zapytania bez zastrzeżeń – złożenie oferty jest uważane za akceptację treści zapytania.





2. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 2.1 Nie będzie zawierała wszystkich wymaganych dokumentów i oświadczeń lub złożona zostanie w niewłaściwej formie.
 - 2.2 Jej treść nie będzie odpowiadać treści zapytania ofertowego.
 - 2.3 Zostanie złożona po terminie składania ofert.
 - 2.4 Będzie nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

IV. Kryteria oceny ofert

1. Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego.
2. Oferta oceniana będzie pod względem kryterium cenowego – cena brutto 100 %
3. W zakresie kryterium oferta może uzyskać 100 punktów. Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Ilość pkt.} = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto z ważnych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.}$$

- Liczba punktów zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku
4. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów (maksymalnie 100 pkt.).

V. Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta Wykonawcy winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym *Załącznik nr 2* wraz z kosztorysem ofertowym, do niniejszego zapytania oraz zawierać wszystkie niezbędne oświadczenia i dokumenty.

VI. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Ofertę należy dostarczyć w zamkniętej kopercie osobiście, za pośrednictwem poczty lub kuriera na adres: Gmina Boguchwała, ul. Doktora Tkaczowa 134, 36-040 Boguchwała.
2. Ofertę należy przekazać w terminie do dnia 13 listopada do godz. 15:00 (decyduje data i godzina dostarczenia oferty).

VII. Sposób złożenia oferty

1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna mieć formę pisemną oraz zawierać podpis (własnoręczny podpis) osoby upoważnionej do reprezentacji Wykonawcy.
3. Wszystkie składane przez Wykonawcę dokumenty powinny zostać złożone w formie oryginału bądź kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
4. Dokumenty złożone w języku obcym winny być dołączone i przetłumaczone na język polski oraz dodatkowo poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
6. Oferta może zawierać dodatkowe załączniki, w szczególności oświadczenia zawierające np. dodatkowy opis oferty. Fakt dołączenia powyższego załącznika musi zostać odnotowany w Formularzu ofertowym stanowiącym *Załącznik nr 2*.
7. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty zostały kolejno ponumerowane.
8. Ofertę należy doręczyć w formie pisemnej: drogą pocztową, kurierem lub osobiście.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych oraz nadesłanych w formie elektronicznej.



VIII. Informacja na temat zakresu wykluczenia

1. Zamówienie nie może zostać udzielone podmiotom powiązanych osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - 1) Uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - 2) Posiadaniu, co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - 3) Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - 4) Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Oferenci dołączają do oferty oświadczenie o braku ww. powiązań stanowiące *Załącznik nr 3*.

IX. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

1. Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy, w oparciu założone kryterium.
2. O wyborze najkorzystniejszej oferty (na podstawie sporządzonego Protokołu z wyboru ofert) Zamawiający zawiadomi Oferentów za pośrednictwem poczty e-mail oraz na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

X. Warunki odbioru zamówienia

Zamawiający dokona protokolarnego odbioru zamówienia po jego wykonaniu. Protokół odbioru będzie podstawą do wystawienia faktury. Płatność nastąpi w terminie do 14 dni od daty wystawienia faktury.

XI. Uwagi końcowe

1. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania ofertowego bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru ofert.
3. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podawania uzasadnienia tej decyzji.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin ich składania. Dokonane zmiany przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, do których zostało wystosowane zapytanie i jest ono dla nich wiążące. O dokonanych zmianach informuje się także na stronie internetowej, na której zostało zamieszczone ogłoszenie o prowadzonym postępowaniu ofertowym.

XII. Osoba uprawniona do kontaktu

Do kontaktów i wyjaśnień ze strony Zamawiającego upoważniony jest Dyrektor Biura Stowarzyszenia ROF Janusz Ramski, tel. 17 87 55 252; mail: biuro@rof.org.pl

Dyrektor Biura Stowarzyszenia
Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego

Janusz Ramski
Janusz Ramski

2

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń Stowarzyszenia Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego

ADRES INWESTYCJI : Rzeszów, Rynek 5

INWESTOR : Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego

ADRES INWESTORA : Rzeszów, Rynek 16

DATA OPRACOWANIA : październik 2015

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
1		Remont lokalu ROF		
1.1		Demontaż ścianek		
1 d.1.1	KNR K-05 0102-02	Mocowanie folii osłonowej - zabezpieczenie posadzki w hollu 185,10+7,10+5,50+13,00+7,50	m ² m ²	218,200
2 d.1.1	KNR 4-01 0427-07	Rozebranie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych 3,45*(2,41+2,69+4,22)-2*2,10 (0,50+0,10)*2,10	m ² m ² m ²	29,214
3 d.1.1	KNR 4-01 0426-01	Powiększenie wysokości i szerokości otworów w ścianach obudowanych płytą gipsowo-kartonową 1,00*1,40+0,75*2,50*2+2,50*1,35	m ² m ²	8,525
4 d.1.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu z rozbiórek 29,214*0,05+8,525*0,02	m ³ m ³	1,631
5 d.1.1	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych ścianek na odległość do 1 km 1,631	m ³ m ³	1,631
6 d.1.1	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 9 1,631	m ³ m ³	1,631
1.2		Nowa ścianka z naświetlami		
7 d.1.2	KNR AT-12 0103-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji nośnej drewnianej, z pokryciem obustronnym jedno-warstwowym 2,10*4,22	m ² m ²	8,862
8 d.1.2	KNR-W 2-02 1015-04	Naświetla stałe fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 1.0 m2 szkło bezpieczne 4*1,00*1,35	m ² m ²	5,400
1.3		Roboty przy stolarce		
9 d.1.3	KNR 4-01 0355-03	Demontaż skrzydeł drzwiowych 5	szt. szt.	5,000
10 d.1.3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 5*1,00*2,10	m ² m ²	10,500
11 d.1.3	KNR 4-01 0354-05	Demontaż rolet o powierzchni ponad 2 m2 (1,28+2,50)*2,43	m ² m ²	9,185
12 d.1.3	KNR 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokolikami podłogowymi 2*5,20	m m	10,400
13 d.1.3	KNR AT-12 0306-01	Obudowy otworów płytami gipsowo-kartonowych, pokrycie jednowarstwowe 12,5-01 2,00*0,40*2+0,35*3,00*3	m ² m ²	4,750
14 d.1.3	KNR AT-12 0103-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 100-01; System NIDA Ściana 125A100 - uzupełnienie przy przesuniętych drzwiach do pokoju 2/07 2,10*0,50	m ² m ²	1,050
15 d.1.3	KNR AT-12 0109-01	Ościeżnice drewniane z odzysku fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych 2*1,00*2,10	m ² m ²	4,200
16 d.1.3	KNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych z odzysku fabrycznie wykończonych szer do 100 cm 1,00*2,10	m ² m ²	2,100
17 d.1.3	KNR-W 2-02 1022-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone z odzysku	m ²	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
		3*0,90*2,05	m ²	5,535
18	KNR-W 2-02 d.1.3 1029-05	Drzwi ze szkła hartowanego (1,28+0,98)*2,43	m ² m ²	5,492
19	KNR-W 2-02 d.1.3 1038-01	Montaż rolet okiennych tekstylnych 3*1,10*1,90+2*0,85*0,90+4*1,14*1,90	m ² m ²	16,464
20	KNR-W 2-02 d.1.3 1040-05	Ścianki przesuwne - dostawa i montaż 3,00*(3,00+2,41)	m ² m ²	16,230
1.4		Roboty elektryczne		
21	KNNR 5 d.1.4 1207-12	Wykucie bruzd dla rur RS37 w cegle 11,00	m m	11,000
22	KNNR 5 d.1.4 1207-05	Wykucie bruzd dla rur RKL18, RS22 w cegle 6,00	m m	6,000
23	KNNR 5 d.1.4 0101-07	Rury winidurkowe o śr.do 37 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton 11,00	m m	11,000
24	KNNR 5 d.1.4 0101-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton 6,00	m m	6,000
25	KNNR 5 d.1.4 0203-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² wciągane do rur 11,0*2	m m	22,000
26	KNNR 5 d.1.4 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur 6	m m	6,000
27	KNNR 5 d.1.4 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm 11,00	m m	11,000
28	KNNR 5 d.1.4 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm 6,00	m m	6,000
29	KNNR 9 d.1.4 0401-05	Wymiana uszczelnionego wyłącznika, przełącznika jednobiegunowego, przycisku 3	szt. szt.	3,000
30	KNNR 9 d.1.4 0402-03	Wymiana gniazd instalacyjnych wtykowych uszczelnionych 2 biegunowych 3	szt. szt.	3,000
31	KSNR 5 d.1.4 0401-05	Wypusty wykonywane przewodami wciągany do rurek winidurkowych karbowanych RVKLn p.t. w budynkach administracyjnych na przełącznik podłozę z cegły -przeróbka wyłączników w pokojach 2/07, 2/08 2	wyp. wyp.	2,000
1.5		Roboty malarskie		
32	KNR-W 4-01 d.1.5 0705-01	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami lub dachówkami 2*3,45+2,70+2,41+2*3,00	m m	18,010
33	KNR-W 4-01 d.1.5 0711-20	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z betonów żwirowych, pref. bet., zagrunt. siatek, płyt wiórowo-cem. o powierzchni do 2 m ² w 1 miejscu 1,80	m ² m ²	1,800
34	KNR-W 4-01 d.1.5 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) 1,80	m ² m ²	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
				1,800
35	KNR 4-01 d.1.5 1205-01	Zerwanie starych tapet 3,45*7,78	m ² m ²	
				26,841
36	NNRNKB 202 d.1.5 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe 26,841+17,00*0,30	m ² m ²	
				31,941
37	NNRNKB 202 d.1.5 2013-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² 26,841+17,00*0,30	m ² m ²	
				31,941
38	KNR K-04 d.1.5 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbą akrylową - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem 26,841+2*8,862	m ² m ²	
				44,565
39	KNR K-04 d.1.5 0201-08	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbą akrylową - starych powłok z farb emulsyjnych z reperacją podłoża z jednokrotnym gruntowaniem 218,20+2*1,45*(4,50+4,00+2,60+2,70)-26,81 2*3,45*(11,60+5,80+7,78+4,14+3,43+4,10+3,46+2,25) 2*3,45*(5,70+2,42+2,69+5,77+2,93+4,50+3,95+4,22*2) 2*3,45*(2,84+1,97+2,80+4,00+2,00+3,00)	m ² m ² m ² m ²	
				890,843
40	KNR 4-01 d.1.5 0322-02	Wymiana kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 11	szt. szt.	
				11,000
1.6		Klimatyzacja		
41		Dostawa i montaż klimatyzatorów	szt.	
d.1.6		4	szt.	
				4,000



Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

.....
pieczęć firmowa

.....
miejsowość, data

FORMULARZ OFERTY

na wykonanie remontu w pomieszczeniach biurowych
Stowarzyszenia Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego

ZAMAWIAJĄCY:

Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego
ul. Rynek 16
35-064 Rzeszów
NIP: 8133705376

NINIEJSZA OFERTA ZOSTAJE ZŁOŻONA PRZEZ:

Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy
NIP: _____ REGON: _____ KRS _____ Numer rachunku bankowego: _____	

OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

Ja niżej podpisany oświadczam, że:

1. Cena za wykonanie niniejszego zamówienia:

Wyszczególnienie	Wartość PLN
Cena brutto całego zamówienia zł brutto

2. Zapoznałem się z warunkami niniejszego zapytania i nie wnoszę do niego żadnych zastrzeżeń oraz zdobyłem informacje konieczne do przygotowania oferty.



3. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
4. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
5. Nie jestem objęty postępowaniem upadłościowym i likwidacyjnym.
6. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni kalendarzowych od dnia otwarcia ofert.
7. Przedmiot zamówienia wykonam w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy.
8. W przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
9. Ofertę niniejszą składam na kolejno ponumerowanych stronach.
10. Do niniejszego formularza są załączone i stanowią integralną część niniejszej oferty, następujące dokumenty:
 - 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
 - 2) Pełnomocnictwo (o ile ofertę składa pełnomocnik).
 - 3)
 - 4)
 - 5)
 - 6)
 - 7)
 - 8)

Dodatkowe elementy oferty:

.....

.....

.....

.....

*pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy*



Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

.....
miejsowość, data

.....
pieczęć firmowa

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Oświadczam, że w dniu złożenia oferty nie jestem powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

1. Uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
2. Posiadaniu, co najmniej 10% udziałów lub akcji;
3. Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
4. Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....
*pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy*

