

Stowarzyszenie  
Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego  
ul. Rynek 5, 35-064 Rzeszów  
NIP 813-370-53-76

Rzeszów, 1.08.2018r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE 7/2018

Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego z siedzibą w Rzeszowie zaprasza do składania ofert na usługę ekspercką w procesie przygotowania realizacji projektów „Wymiana źródeł ciepła na terenie ROF” oraz „Instalacja kotłów na paliwa stałe w gospodarstwach domowych – projekt parasolowy” przez Lidera projektów

### I. Nazwa i adres Zamawiającego

Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego

ul. Rynek 5

35-064 Rzeszów

NIP: 8133705376

### II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):  
79314000-8 Analiza możliwości wykonawczych  
71241000-9 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy'  
71240006-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu
2. Przedmiotem postępowania ofertowego jest usługa ekspercka w procesie przygotowania realizacji projektów „Wymiana źródeł ciepła na terenie ROF” oraz „Instalacja kotłów na paliwa stałe w gospodarstwach domowych – projekt parasolowy” przez Lidera projektów. Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – zaś wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro (art. 4 pkt 8 ustawy, t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).
3. Zamówienie jest planowane do współfinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020.

### III. Specyfikacja zamówienia

1. Wsparcie merytoryczne przy opracowaniu koncepcji projektu. Wybór założeń projektowych, opracowanie wachlarza produktów oferowanych w projekcie (na podstawie możliwości wskazanych w SzOOP z uwzględnieniem kosztów, limitów i zakresów rzeczowych) dla Mieszkańców.
2. Przygotowanie wielowariantowej analizy w zakresie wyboru specyfikacji technicznej dla produktów możliwych do zaoferowania w ramach projektu, z uwzględnieniem czynników ekonomicznych, jakościowych, gwarancyjnych i technicznych.

3. Weryfikacja analizy kosztowej produktów z uwzględnieniem trendów cenowych na rynku w kontekście przewidywanej daty rozpoczęcia realizacji inwestycji.
4. Przygotowanie wzoru Karty weryfikacji technicznej budynku, w którym planowana jest wymiana źródeł ciepła.
5. Wsparcie merytoryczne przy opracowaniu Regulaminu naboru wniosków Mieszkańców.
6. Czynności wymienione w pkt. 1-5 realizowane będą po wcześniejszym ustaleniu, z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem w siedzibie Zamawiającego, na bieżąco telefonicznie i mailowo.
7. Szacuje się, że zakres zamówienia wykonania niniejszego zadania nie będzie mniejszy niż 30 godzin zegarowych i nie większy niż 60 godzin zegarowych.

#### IV. Charakterystyka Projektów objętych usługą ekspercką

1. Projekt pn. „Wymiana źródeł ciepła na terenie ROF” w ramach RPO WP 2014-2020, Oś III. Czysta energia, Działanie 3.3 Poprawa jakości powietrza, Poddziałanie 3.3.3 Realizacja planów niskoemisyjnych – Zintegrowane Inwestycje Terytorialne obejmuje:
  - a) Wymianę dotychczasowego źródła ciepła (pieców, kotłów na paliwa stałe, piecyków gazowych – podgrzewaczy przepływowych) na podłączenie budynków do sieci ciepłowniczej – ciepło systemowe poprzez:
    - Wymianę dotychczasowych źródeł ciepła (pieców, kotłów, na paliwa stałe) i podłączenie budynków do sieci ciepłowniczej (ciepło systemowe),
    - Likwidację piecyków gazowych (gazowych podgrzewaczy przepływowych) służących do podgrzewania ciepłej wody użytkowej na centralne podgrzewanie ciepłem systemowym za pośrednictwem wężła cieplnego.
  - b) Wymianę dotychczasowych źródeł ciepła (pieców, kotłów na paliwa stałe) na kotły gazowe kondensacyjne poprzez:
    - Wymianę dotychczasowych źródeł ciepła na kotły kondensacyjne jednofunkcyjne (do zasilania instalacji centralnego ogrzewania) wraz z zasobnikiem do podgrzewania ciepłej wody użytkowej;
    - Wymianę dotychczasowych źródeł ciepła na kotły kondensacyjne dwufunkcyjne (do zasilania instalacji centralnego ogrzewania oraz podgrzewania ciepłej wody użytkowej w sposób przepływowy).
  - c) Wymianę dotychczasowych źródeł ciepła (pieców, kotłów na paliwa stałe) na kotły na biomasę z automatycznym zasypem paliwa poprzez:
    - Wymianę dotychczasowych źródeł ciepła na kotły na biomasę klasy 5 z automatycznym zasypem paliwa.
2. Projekt pn. „Instalacja kotłów na paliwa stałe w gospodarstwach domowych – projekt parasolowy” w ramach RPO WP 2014-2020, Oś III. Czysta energia, Działanie 3.3 Poprawa jakości powietrza, Poddziałanie 3.3.2 Redukcja emisji obejmuje:
  - a) Wymianę dotychczasowych źródeł ciepła (pieców, kotłów na paliwa stałe) na kotły na paliwa stałe (inne niż biomasę) klasy 5 z automatycznym zasypem paliwa

W ramach ww. projektów możliwe są do wykonania prace związane m.in. z:

- wykonanie dokumentacji technicznej stanowiącej element projektu;
- demontaż i likwidację dotychczasowego źródła ciepła;
- wykonanie niezbędnego do prawidłowego zaopatrzenia lokalu/budynku w ciepło przebudowy, montażu wewnętrznych instalacji CO (centralnego ogrzewania) i CWU (ciepłej wody użytkowej) instalacji gazowej;
- budowę, rozbudowę, przebudowę przyłączy ciepłowniczych, które należą/będą należeć do budynku;
- budowę, rozbudowę, przebudowę przyłączy ciepłowniczych do budynków, węzłów cieplnych oraz instalacji odbiorczych (wewnętrznych instalacji CO i CWU);
- roboty budowlane i/lub wyposażenie w zakresie wymiany dotychczasowych źródeł ciepła (pieców, kotłów na paliwa stałe);
- wykonanie montażu elementów instalacji kominowej i wentylacyjnych oraz wkładów kominowych (wsadów kominowych, czopucha komina itp.);
- wymiany grzejników, zaworów termostatycznych, która jest niezbędna do prawidłowego funkcjonowania instalacji zasilanej nowym źródłem ciepła;
- zamontowanie zabezpieczeń instalacji;
- wykonanie podłączy kotła do instalacji centralnego ogrzewania;
- wykonanie podłączenia kotła do instalacji ciepłej wody użytkowej;
- wykonanie montażu pomp obiegowych;
- wykonanie montażu układu sterującego – regulującego;
- wykonanie prób, badań i rozruchów instalacji;
- odtworzenie do stanu pierwotnego wszelkich naruszonych powierzchni, elementów konstrukcyjnych oraz innych elementów uszkodzonych bądź naruszonych w wyniku montażu instalacji;
- rozruch, regulacja instalacji, przeszkolenie użytkowników co do zasady prawidłowej eksploatacji zamontowanych urządzeń;
- termomodernizacja przegród budowlanych;
- wykonanie (budowę, przebudowę, rozbudowę) wewnętrznych instalacji c.o. i c.w.u. w budynku (przewody, armatura instalacyjna, zawory regulacyjne, podpionowe, urządzenia zabezpieczające, grzejniki, odpowietzniki, zbiorniki itd.);
- montaż zaworów termostatycznych przygrzejnikowych, zaworów podpionowych, podzielników ciepła,
- prace remontowe (np. naprawa ścian po likwidacji pieców, wykuć pod przewody instalacji c.o., c.w.u.), związane z przywróceniem podstawowego standardu lokali po wykonaniu zmiany źródła ciepła (np. wygładzenie ściany i pomalowanie na biało).



Szczegółowy zakres prac mogących wystąpić w ramach projektu określa Załącznik nr 7 do SZOOP RPO WP 2014-2020 Katalogi wydatków kwalifikowalnych i niekwalifikowalnych w ramach poszczególnych osi priorytetowych, działań i poddziałań - zakres EFRR. Za obowiązującą należy przyjąć wersję na dzień ogłoszenia naboru wniosków dla każdego z ww. projektów.

#### V. Termin realizacji zamówienia

Wykonawca będzie realizował zamówienie od dnia podpisania umowy do 31.12.2018r. przy czym zakres oraz termin wykonania usługi będzie każdorazowo zlecany i uzgadniany przez pracownika Stowarzyszenia ROF w formie pisemnej i/lub e-mailowej.

#### VI. Sposób upublicznienia zapytania ofertowego

Zapytanie ofertowe zostało wysłane do co najmniej trzech potencjalnych wykonawców.

#### VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny ich spełnienia

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące wymogi:
  - 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
  - 2) Posiadają niezbędną udokumentowaną wiedzę i doświadczenie konieczne do wykonywania zamówienia. Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli oferent oświadczy, że posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie z zakresu **znajomości branży wymiany źródeł ciepła wraz z robotami budowlanymi im towarzyszącymi**. Ocena warunków udziału w niniejszym postępowaniu nastąpi na podstawie oświadczenia Wykonawcy w formularzu ofertowym.
  - 3) Nie są objęci postępowaniem upadłościowym i likwidacyjnym.
  - 4) Akceptują treść zapytania bez zastrzeżeń – złożenie oferty jest uważane za akceptację treści zapytania.
2. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
  - 1) Nie będzie zawierała wszystkich wymaganych dokumentów i oświadczeń lub złożona zostanie w niewłaściwej formie.
  - 2) Jej treść nie będzie odpowiadać treści zapytania ofertowego.
  - 3) Zostanie złożona po terminie składania ofert.
  - 4) Będzie nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

#### VIII. Kryteria oceny ofert

1. Zamówienie udzielane jest w trybie rozeznania rynku poprzez zapytanie ofertowe.
2. Oferta oceniana będzie pod względem kryterium cenowego – cena brutto 100 % całego zamówienia

3. W zakresie kryterium oferta może uzyskać 100 punktów. Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Ilość pkt.} = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto z ważnych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.}$$

- Liczba punktów zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku
4. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów (maksymalnie 100 pkt.).

#### IX. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta Wykonawcy winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym *Załącznik nr 1* do niniejszego zapytania oraz zawierać wszystkie niezbędne oświadczenia i dokumenty.
2. Oferta Wykonawcy winna zawierać *Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia*, stanowiące *Załącznik nr 2* do niniejszego zapytania.

#### X. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Ofertę należy dostarczyć w zamkniętej kopercie osobiście, za pośrednictwem poczty lub kuriera na adres Biura Stowarzyszenia Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego: ul. Rynek 5, 35-064 Rzeszów.
2. Ofertę należy przekazać w terminie do dnia 10.08.2018r. do godz. 13:00 (decyduje data i godzina dostarczenia oferty).

#### XI. Sposób złożenia oferty

1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna mieć formę pisemną oraz zawierać podpis (własnoręczny podpis) osoby upoważnionej do reprezentacji Wykonawcy.
3. Wszystkie składane przez Wykonawcę dokumenty powinny zostać złożone w formie oryginału bądź kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
4. Dokumenty złożone w języku obcym winny być dołączone i przetłumaczone na język polski oraz dodatkowo poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
6. Oferta może zawierać dodatkowe załączniki jednak fakt ich dołączenia musi zostać odnotowany w pkt. 9 Formularza ofertowego stanowiącego *Załącznik nr 1*.
7. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty zostały kolejno ponumerowane.
8. Ofertę należy doręczyć w formie pisemnej: drogą pocztową, kurierem lub osobiście.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych oraz nadesłanych w formie elektronicznej.

#### XII. Informacja na temat zakresu wykluczenia

1. Zamówienie nie może zostać udzielone podmiotom powiązanim osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań



w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) Uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
  - 2) Posiadaniu, co najmniej 10% udziałów lub akcji;
  - 3) Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
  - 4) Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Oferenci dołączają do oferty oświadczenie o braku ww. powiązań stanowiące *Załącznik nr 2*.

### **XIII. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty**

1. Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy, w oparciu o założone kryteria.
2. Realizacja zadania nastąpi w oparciu o podpisaną umowę z Wykonawcą, której wzór stanowi *Załącznik nr 3* do niniejszego Zapytania.
3. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

### **XIV. Warunki odbioru zamówienia:**

Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie rozliczane miesięcznie, obliczane według faktycznie wykonanych usług w danym miesiącu po cenach wynikających z cennika załączonego do oferty. Płatność za zrealizowaną w danym miesiącu usługę będzie realizowana na podstawie faktury/rachunku wystawionego przez Wykonawcę z dołu po zakończeniu miesiąca, który powinien zawierać zestawienie ilościowe liczby godzin przeznaczonych na usługi eksperckie w poprzednim miesiącu. Potwierdzeniem należytego wykonania zamówienia oraz podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury/rachunku, jak również dokonania płatności będą podpisane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokoły odbioru zamówień zrealizowanych w danym miesiącu. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie wypłacone w terminie do 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku. Płatność będzie realizowana przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturę/rachunku, wystawionym przez Wykonawcę.

### **XV. Uwagi końcowe**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawców do wyjaśnienia treści złożonej oferty.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania ofertowego w przypadkach określonych w przepisach odrębnych, w szczególności:
  - a) W przypadku nie złożenia w ramach postępowania przynajmniej dwóch ważnych ofert;
  - b) Cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
  - c) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;

- d) Postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin ich składania. Dokonane zmiany przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, do których zostało wystosowane zapytanie i jest ono dla nich wiążące. O dokonanych zmianach informuje się także na stronie internetowej, na której zostało zamieszczone ogłoszenie o prowadzonym postępowaniu ofertowym.
4. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany umowy, w następujących przypadkach:
- 1) w zakresie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy:
    - a) w przypadku zmiany przepisów dotyczącej obowiązującej stawki VAT;
    - b) w przypadku zmiany ilości godzin niezbędnych do wykonania zamówienia, jednak nie więcej niż o 20%.
  - 2) w zakresie zmiany przedmiotu umowy przy jednoczesnym niezmienionym wynagrodzeniu Wykonawcy – w przypadku gdy zmiana przedmiotu umowy nie jest istotna w stosunku do treści złożonej oferty i jest dokonywana na korzyść Zamawiającego,
  - 3) w zakresie terminu realizacji zamówienia – w przypadku, gdy zaszły okoliczności niemożliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy;
  - 4) w przypadku konieczności dokonania zmian redakcyjnych umowy, zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych lub zmian przedstawicieli Stron czy ich danych.
5. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **XVI. Osoba uprawniona do kontaktu**

Osobą uprawnioną do kontaktów i wyjaśnień ze strony Zamawiającego jest: Magdalena Ruman tel. 17 858 14 95; kom. 884 727 264, e-mail: [m.ruman@rof.org.pl](mailto:m.ruman@rof.org.pl).

Dyrektor Biura Stowarzyszenia  
Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego

  
Justyna Placha-Adamska

Stowarzyszenie  
Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego  
ul. Rynek 5, 35-064 Rzeszów  
NIP 813-370-53-76

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

.....  
miejsowość, data

.....  
pieczęć firmowa

**FORMULARZ OFERTOWY**

**na usługę ekspercką w procesie przygotowania realizacji projektów „Wymiana źródeł ciepła na terenie ROF” oraz „Instalacja kotłów na paliwa stałe w gospodarstwach domowych – projekt parasolowy” przez Lidera projektów**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego

ul. Rynek 5

35-064 Rzeszów

NIP: 8133705376

**NINIEJSZA OFERTA ZOSTAJE ZŁOŻONA PRZEZ:**

Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy
NIP: _____ REGON: _____ KRS _____ Numer rachunku bankowego: _____	

**OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:**

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	





**Ja niżej podpisany oświadczam, że:**

1. Cena za wykonanie niniejszego zamówienia:

Cena za przeprowadzenie 1 godziny usługi eksperckiej	CENA NETTO	STAWKA VAT	CENA BRUTTO
	_____ zł	_____	_____ zł

Oświadczam, że:

1. Zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
2. Zapoznaliśmy się z projektem umowy i nie wnosimy do niego uwag
3. Związani jesteśmy ofertą do 30 dni kalendarzowych od dnia otwarcia ofert
4. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w specyfikacji, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
6. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
7. Nie jestem objęty postępowaniem upadłościowym i likwidacyjnym.
8. Ofertę niniejszą składam na ..... kolejno ponumerowanych stronach.
9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 5/46/WE („RODO”) wobec osób fizycznych/osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu .
10. Do niniejszego formularza są załączone i stanowią integralną część niniejszej oferty, następujące dokumenty:
  - 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
  - 1) Pełnomocnictwo (o ile ofertę składa pełnomocnik).
  - 2) .....
  - 3) .....
  - 4) .....
  - 5) .....

.....  
*pieczęć i podpis osoby upoważnionej  
do reprezentowania Wykonawcy*



## Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

.....  
miejsowość, data

.....  
pieczęć firmowa

W odpowiedzi na przekazane zapytanie ofertowe na dostawę materiałów biurowych przez Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego w 2018r.,

ja niżej podpisany: .....

działając w imieniu i na rzecz:

.....  
nazwa ( firma) i dokładny adres Wykonawcy

składam następujące oświadczenie:

### OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Oświadczam, że w dniu złożenia oferty nie jestem powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem

i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

1. Uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
2. Posiadaniu, co najmniej 10% udziałów lub akcji;
3. Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
4. Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....  
*pieczęć i podpis osoby upoważnionej  
do reprezentowania Wykonawcy*



Załącznik nr 3 – Wzór umowy

UMOWA  
NR SROF/...../2018

zawarta w dniu ..... r. w ..... pomiędzy:

**Stowarzyszeniem Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego z siedzibą w Rzeszowie, ul. Rynek 5; 35-064 Rzeszów, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000563643, o numerze NIP: 8133705376 reprezentowanym przez:**

1. ....
2. ....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym,**

a

..... ul. .... , NIP ....., REGON .....,  
..... reprezentowaną przez:

1. ....

zwanym dalej **Wykonawcą.**

§1

Umowa zostaje zawarta w wyniku złożenia najkorzystniejszej oferty cenowej przez Wykonawcę, na usługę ekspercką w procesie przygotowania realizacji projektów „Wymiana źródeł ciepła na terenie ROF” oraz „Instalacja kotłów na paliwa stałe w gospodarstwach domowych – projekt parasolowy” przez Lidera projektów.

§2

Usługa ekspercka obejmowała będzie:

1. Wsparcie merytoryczne przy opracowaniu koncepcji projektu. Wybór założeń projektowych, opracowanie wachlarza produktów oferowanych w projekcie (na podstawie możliwości wskazanych w SzOOP z uwzględnieniem kosztów, limitów i zakresów rzeczowych) dla Mieszkańców.
2. Przygotowanie wielowariantowej analizy w zakresie wyboru specyfikacji technicznej dla produktów możliwych do zaoferowania w ramach projektu, z uwzględnieniem czynników ekonomicznych, jakościowych, gwarancyjnych i technicznych.
3. Weryfikacja analizy kosztowej produktów z uwzględnieniem trendów cenowych na rynku w kontekście przewidywanej daty rozpoczęcia realizacji inwestycji.
4. Przygotowanie wzoru Karty weryfikacji technicznej budynku, w którym planowana jest wymiana źródeł ciepła.
5. Wsparcie merytoryczne przy opracowaniu Regulaminu naboru wniosków Mieszkańców.



6. Czynności wymienione w pkt. 1-5 realizowane będą po wcześniejszym ustaleniu każdego z terminów ich realizacji, z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem w siedzibie Zamawiającego, na bieżąco telefonicznie i mailowo.

### §3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać niniejszą Umowę mając na uwadze dobro Zamawiającego z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego i profesjonalnego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym w zakresie koniecznym dla należytego wykonania przez niego zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Oceny prawidłowości wykonania prac objętych niniejszą umową dokonuje Zamawiający.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania wszelkich poprawek na żądanie Zamawiającego, o ile konieczność ich dokonania wyniknie z niewłaściwego wykonania usługi.
5. W przypadku, gdy przedmiot zamówienia lub poszczególne jego części zawierają wady lub w inny sposób odbiegają od wymagań określonych niniejszą umową albo jest niezgodny z treścią złożonego przez Zamawiającego zamówienia, Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie personelu do wykonywania usług objętych przedmiotem umowy oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie ich wykonywania.
7. Wykonawca ma obowiązek, przy realizacji zadań wziąć pod uwagę SZOOP RPO WP 2014-2020, w szczególności Załącznik nr 7 - *Katalogi wydatków kwalifikowalnych i niekwalifikowalnych w ramach poszczególnych osi priorytetowych, działań i poddziałań - zakres EFRR*. Za obowiązującą należy przyjąć wersję na dzień ogłoszenia naboru wniosków dla każdego z ww. projektów.

### §4

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 i 2 ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Umowa zostaje zawarta do dnia 31.12.2018 z możliwością jej rozwiązania przez każdą ze Stron z zachowaniem 2-tygodniowego okresu wypowiedzenia.
3. Usługi będące przedmiotem zlecenia będą realizowane zgodnie z zapotrzebowaniem przekazanym w formie pisemnej/ i/lub e-mailem.
4. Usługi będące przedmiotem zamówienia będą realizowane w sposób ciągły w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
5. Wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej umowy pokrywa Wykonawca.
6. W toku realizacji niniejszego zamówienia Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:
  - a) Ze strony Zamawiającego: \_\_\_\_\_, nr tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_
  - b) Ze strony Wykonawcy: \_\_\_\_\_, nr tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_którzy jednocześnie uprawnieni są do kontroli i odbioru przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 i 2.
7. Zmiana osób przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany umowy, ale wymaga zawiadomienia drugiej strony na piśmie.

### §5

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie nie wyższej, niż ..... zł (słownie: ..... złotych) brutto. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za liczbę godzin faktycznie wykonanych usług eksperckich, w wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych) brutto za jedną godzinę świadczenia usług, zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie rozliczne miesięcznie, obliczane według faktycznie wykonanych usług w danym miesiącu po cenach wynikających ze złożonej oferty. Płatność za zrealizowaną w danym miesiącu usługę będzie realizowana na podstawie faktury/rachunku wystawionego przez Wykonawcę z dołu po zakończeniu miesiąca, który powinien zawierać zestawienie ilościowe liczby godzin przeznaczonych na usługi eksperckie w poprzednim miesiącu. Potwierdzeniem należytego wykonania zamówienia oraz podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury/rachunku, jak również dokonania płatności będą podpisane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokoły odbioru zamówień zrealizowanych w danym miesiącu. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie wypłacone w terminie do 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku. Płatność będzie realizowana przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturę/rachunku, wystawionym przez Wykonawcę.

#### §6

Odbiór usług określonych w § 2 będzie następował zgodnie z następującymi zasadami:

- a) Wykonawca przedstawiać będzie Zamawiającemu zestawienie z wykonanych w danym miesiącu usług.
- b) Przedłożony raport stanowił będzie dla Wykonawcy podstawę do przystąpienia do odbioru usług wyszczególnionych w zestawieniu.

#### §7

Umowa realizowana jest w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Funduszu Spójności.

#### §8

1. W przypadku niewłaściwej realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 i 2, niewykonania przedmiotu umowy lub w przypadku opóźnień w jego wykonaniu, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym. Niezależnie od tego, każdej ze Stron przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy z zachowaniem 2-tygodniowego okresu wypowiedzenia.
2. Złożenie oświadczenia o rozwiązaniu Umowy lub wypowiedzeniu Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będzie on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości dziesięciokrotności stawki wynagrodzenia za jedną godzinę świadczenia usług eksperckich, określoną w § 5 ust. 1 umowy.
4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za rzeczywiście powstałą szkodę na zasadach ogólnych.



5. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia kwotę stanowiącą równowartość tych kar i tak pomniejszone wynagrodzenie częściowo wypłacić Wykonawcy.

#### § 9.

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany umowy, w następujących przypadkach:
  - 1) w zakresie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy:
    - a. w przypadku zmiany przepisów dotyczącej obowiązującej stawki VAT;
    - b. w przypadku zmiany ilości godzin niezbędnych do wykonania zamówienia, jednak nie więcej niż o 20%.
  - 2) w zakresie zmiany przedmiotu umowy przy jednoczesnym niezmienionym wynagrodzeniu Wykonawcy – w przypadku gdy zmiana przedmiotu umowy nie jest istotna w stosunku do treści złożonej oferty i jest dokonywana na korzyść Zamawiającego,
  - 3) w zakresie terminu realizacji zamówienia – w przypadku, gdy zaszły okoliczności niemożliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy;
  - 4) w przypadku konieczności dokonania zmian redakcyjnych umowy, zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych lub zmian przedstawicieli Stron czy ich danych.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### §10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

\_\_\_\_\_  
Zamawiający

\_\_\_\_\_  
Wykonawca

